

# ORTSGEMEINDE STADECKEN-ELSHEIM

## NIEDERSCHRIFT

10.05.2017

über die Sondersitzung:

Gremium:	Bau-/Verkehrsausschuss und Gemeinderat
Sitzungstermin:	Dienstag, den 09. Mai 2017
Sitzungsraum:	Ratssaal
Sitzungsbeginn:	19.00 Uhr
Sitzungsende:	21.15 Uhr (Bau-/Verkehrsausschuss), 21.50 Uhr (Gemeinderat)

Der Bürgermeister begrüßt als Vorsitzender die Ausschuss- und Ratsmitglieder, die Seniorenvertretung, zahlreiche Mitbürgerinnen und Mitbürger aus Stackeden-Elsheim sowie die Presse.

Der Vorsitzende stellt fest, dass fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig ist.

Er schlägt vor, die Tagesordnung im öffentlichen Teil um die TOP 3 „Information Brand Selztalhalle“ und TOP 4 „Verschiedenes“ zu ergänzen

**Beschluss:** Der Gemeinderat stimmt der geänderten Tagesordnung einstimmig zu.

Die Tagesordnung sieht die folgenden Punkte vor:

### Öffentlich:

1.	Planung des Landesbetriebs Mobilität (LBM) Worms zum Ausbau der L 426 (Mainzer Straße) und L 428 (Schulstraße)
2.	Bauanträge/Bauvoranfragen
3.	Information: Brand Selztalhalle
4.	Verschiedenes

### Nicht-öffentlich:

5.	Grundstücksangelegenheiten
----	----------------------------

*TOP 1: Planung des Landesbetriebs Mobilität (LBM) Worms zum Ausbau der L 426 (Mainzer Straße) und L 428 (Schulstraße)*

Der Bürgermeister teilt mit, dass es an der heutigen Sitzung nicht darum gehen soll, eine Zustimmung zur Planung des LBM zu erteilen, sondern die Eingaben und Anregungen, die seitens der Bürgerschaft oder von der Gemeinde bis heute formuliert worden sind, zu bündeln und zum Behördengespräch mit dem LBM am 10.05. vorzulegen, damit die Planung angepasst werden kann.

Die SPD-Fraktion stellt einen Antrag auf Anhörung betroffener Bevölkerungsteile. Es ergibt sich eine kontroverse Diskussion über die Sinnhaftigkeit des Antrags, da bereits eine Einwohnerversammlung durchgeführt und entsprechende Eingaben bei der Verwaltung durch Bürger/innen vorgelegt wurden, die heute Abend zur Abstimmung stehen. Gem. Minderheitenrecht ist der Antrag anzunehmen. Der Vorsitzende teilt mit, dass der Antragssteller die Einzuladenden benennen muss und dass die Anhörung am 06.06. stattfinden wird. Im Rahmen einer Runde aus Beigeordneten und Fraktionsvorsitzenden soll der Einladerkreis festgelegt werden. Die am 10.07. geplante Bedarfs-Gemeinderatssitzung wird somit auf jeden Fall stattfinden, um einen Beschluss zum Ausbau der Landesstraßen zu fassen.

Die Ergebnisse der daraufhin detaillierten kritischen Würdigung der vom LBM vorgelegten Pläne lassen sich wie folgt zusammenfassen:

A. L 428 (Schulstraße):

1. Abschnitt 0+030 – 0+300
  - Keine Erneuerung der Bürgersteige notwendig
  - Falls möglich, Errichtung eines räumlich getrennten Radwegs auf der westlichen Seite
  - Zufahrt Bauhof/Sportplatz so belassen wie derzeit (keine Verengung der Einfahrt)
  
2. Abschnitt 0+280 – 0+340
  - Einmündung Spielbergstraße nicht verengen
  - Stellplatz zwischen 0+290 und 0+300 entfernen und zwischen 0+280 und 0+290 platzieren
  - Einfahrt Weinklauer (Gehweg verändern => Anhörung von Anwohnern am 06.06.)
  
3. Abschnitt 0+360 – 0+530

- 1 Bürgersteig so breit ausbauen, dass auch mit Hilfsmitteln (Rollator/Kinderwagen/Rollstuhl) problemlos genutzt werden kann (welcher => Anhörung von Anwohnern am 06.06.)

*19.50 Uhr Frau Burkhart, Frau Schneller und Herr Krützfeld verlassen die Sitzung.*

#### B. L 426 (Mainzer Straße):

##### 1. Abschnitt 0+20 – 0+130

- Keine Erneuerung der Bürgersteige notwendig

##### 2. Abschnitt 0+140 – 0+240

- Bürgersteig auf einer Seite richtig breit ausbauen
- Begegnungsverkehr verhindern: Vorschlag einer technischen Lösung, damit Verkehr nur einseitig fließt (bedarfsgerechte Ampel oder elektr. Beschilderung => evtl. als Pilotprojekt?), dadurch auch kein Hochbord notwendig
- Wie ist die Stellungnahme des ÖPNV hierzu?
- Grünflächen im Bereich 0+230 – 0+240 sollen entfallen

##### 3. Abschnitt 0+240 – 0+450

- Keine Erneuerung der Bürgersteige notwendig;
- 0+400: Keine neue Querungsstelle; stattdessen die derzeitige Fußgängerquerungen („gelbe Füße“ = Schulweg) berücksichtigen
- Einmündung An der Steig: breitere Einfahrt zum Gewerbegebiet (größere Schleppkurve)
- Auf der westlichen Seite (Höhe 0+450) ebenfalls Verkehrszeichen 30 km/h anbringen (ist derzeit nur in der entgegengesetzten Richtung vorhanden)

##### 4. Abschnitt 0+450 – 0+610

- Geplanter Minikreisel (Anhörung von Anwohnern am 06.06.)?
- Alternativ: Abbremsung des ortseinfahrenden Verkehrs z.B. durch Verschwenkung
- Fußweg von 0+520 – 0+560 nicht erforderlich

#### Eingaben für die Bauphase allgemein:

- Wo Gehwege erneuert werden, barrierefreien Ausbau vorsehen

- Umleitungsregelungen abstimmen mit ÖPNV, Ordnungsbehörde und Ortsgemeinde (Fragen der Umleitung werden auch Thema der Anhörung am 06.06. sein)
- Errichten von fest installierten Geschwindigkeitsmessanlage/n (z.B. Osthofen)
- Kostenaufteilung in Bereichen, wo an den Gehwegen nichts verändert wird – Verursacherprinzip?

### *TOP 2: Bauanträge / Bauvoranfragen*

Bauvorhaben Samat, Elsheim Flur 6 Nr. 374: Nachtrag zur Baugenehmigung Errichtung eines Wohnhauses mit 3 WE. Nachtrag bzgl. Anordnung von Fenstern und Türen

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Bauvorhaben zurückzustellen und den Büro Wolf zu übergeben.

Bauvorhaben Samat, Elsheim Flur 6 Nr. 374: Nachtrag zur Baugenehmigung Ersatzneubau eines denkmalgeschützten Gebäudes mit Café und 2 WE. Nachtrag bzgl. Gebäudehöhe

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Bauvorhaben abzulehnen.

Bauvorhaben Schmelzer, Stackeden Flur 2 Nr. 22/3: Wohnhausanbau und Neubau einer Garage

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Bauvorhaben zuzustimmen.

Bauvorhaben Candeloro, Elsheim Flur 5 Nr. 416: Neubau eines Einfamilienhauses; Befreiung bzgl. Sockelhöhe

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Bauvorhaben zuzustimmen.

Bauvoranfrage Schott, Stackeden Flur 8 Nr. 90/2: Verlängerung eines bestehenden Hallengebäudes

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, der Bauvoranfrage zuzustimmen.

### *TOP 3: Information Brand Selztalhalle*

Der Vorsitzende informiert über den Brand in der Selztalhalle vom 25.04.2017, bei dem glücklicherweise keinen Personen zu Schaden kamen. Die in der Halle befindlichen Kinder der Kita Zwergenhaus konnten schadlos von den Erzieherinnen in Sicherheit gebracht werden. Der Bürgermeister dankt den Einsatzkräften und den Erzieherinnen für ihr vorbildliches Verhalten. Er dankt den Eltern für das Verständnis, das diese mit Blick auf die zunächst unter Verschluss gehaltene Kleidung aufgebracht haben. Laut Aussage der VG ersetzt die Gemeindeversicherung den Zeitwert, eine Privathausratversicherung jedoch den Neuwert. Parallel zur Rückgabe der Kleidung an die Eltern hat der Bürgermeister angeboten,

die Kleidungsstücke auf Kosten der OG reinigen zu lassen. Aus dem Rat wird der Vorschlag unterbreitet, die betroffenen Kinder zu einem Eis oder sonstigem Event einzuladen.

Die Schäden an der Halle (Bühnenbodenbelag, Vorhänge) wurden Bauamt und Versicherung gemeldet, derzeit gibt es dazu keine Erkenntnisse.

*20.50 Uhr Herr Müller verlässt die Sitzung.*

#### TOP 4: Verschiedenes

- Ratsmitglied Harth bittet darum, im Nachrichtenblatt auf die Modalitäten von Verbrennung privater Grünabfälle hinzuweisen.
- Ratsmitglied Klonek mahnt die Optimierung der Fußgängerampel am Busbahnhof an. Der Vorsitzende teilt mit, dass er dies beim morgigen Gespräch mit dem LBM direkt ansprechen werde.
- Ratsmitglied Stabel regt an, die Zahl der Gießkannenhaken auf dem Elsheimer Friedhof am unteren Wasserbehälter zu erhöhen. Ebenso sei zu überprüfen, ob die Müllbehälter aus Waschbeton noch zeitgemäß seien.
- Es werden Beeinträchtigungen von öffentlichen Flächen durch Privatbewuchs oder z.B. Pflastersteine kritisiert. Der Vorsitzende bittet um Mitteilung (ggf. mit Dokumentation) an ihn zur Weitergabe an das Ordnungsamt.
- Ratsmitglied Eppelmann fragt nach der weiteren Stehzeit des Baukrans in der Kreuznacher Straße. Angesichts bevorstehender Ernten sei die Stelle mit großen und ausladenden Erntegeräten nicht befahrbar.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende um 21.15 Uhr die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses, verabschiedet dessen Mitglieder und stellt die Nicht-Öffentlichkeit des Gemeinderats her.

Vorsitzender:

Kennntnisnahme der Verwaltung:


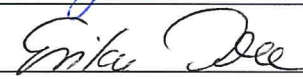

Schriftführer:

# ORTSGEMEINDE STADECKEN-ELSHEIM


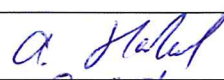

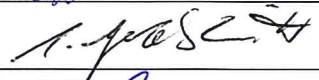
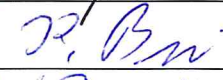
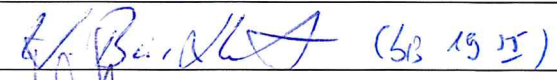
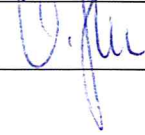
## ANWESENHEITSLISTE zur Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Stackeden-Elsheim am Dienstag, 09. Mai 2017

Beginn:	19.50	Uhr	Ende:	21.50	Uhr
---------	-------	-----	-------	-------	-----

### Verwaltung:

Ortsbürgermeister Thomas Barth (Vorsitz)	
1. Beigeordnete Erika Doll	
Beigeordneter Wolfgang Ruf	
Beigeordneter Walter Strutz	

### Ratsmitglieder:

Bernhart, Maximilian (CDU-Fraktion)	/
Doll, Erika (CDU-Fraktion)	s. Verwaltung
Eppelmann, Timo (CDU-Fraktion)	
Glöckner, Stephan (CDU-Fraktion)	
Mengel, Carsten (CDU-Fraktion)	entschuldigt
Paschke, Michael (CDU-Fraktion)	entschuldigt
Ruf, Wolfgang (CDU-Fraktion)	s. Verwaltung
Stabel, Alexandra (CDU-Fraktion)	
Willersinn, Ellen (CDU-Fraktion)	
Goldschmitt, Christian (SPD-Fraktion, Vors.)	
Binz, Karlheinz (SPD-Fraktion)	
Burkhart, Heidi (SPD-Fraktion)	 (513 19 55)
Harth, Volker (SPD-Fraktion)	

Krützfeld, Sönke	(SPD-Fraktion)	S. Krützfeld (bis 19:55)
Rau, Julia	(SPD-Fraktion)	J. Rau
Rau, Manfred	(SPD-Fraktion)	
Schneller, Helga	(SPD-Fraktion)	Helga Schneller (bis 19:55)
Schwerdt, Peter	(SPD-Fraktion)	Peter Schwerdt
Horst, Heiko	(FWG)	
Klonek, Jürgen	(FDP)	J. Klonek

<b>Schritfführerin:</b>	
<b>VG-Verwaltung:</b>	
<b>Seniorenvertreter/in:</b>	
<b>Gäste:</b>	

# ORTSGEMEINDE STADECKEN-ELSHEIM

## ANWESENHEITSLISTE zur Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschuss der Ortsgemeinde Stackeden-Elsheim am Dienstag, 09. Mai 2017

Beginn: 19.00	Uhr	Ende: 21.45	Uhr
---------------	-----	-------------	-----

**Verwaltung:**

Beigeordneter Wolfgang Ruf (Vorsitz)	
Ortsbürgermeister Thomas Barth	<i>John</i>
1. Beigeordnete Erika Doll	<i>Erika Doll</i>
Beigeordneter Walter Strutz	

**Ausschussmitglieder/Stellvertreter:**

Stephan Glöckner/Matthias Schäfer (CDU)	
Dieter Laukhardt/Timo Eppelmann (CDU)	<i>Timo Eppelmann</i>
Roland Schlimmer/Hermann Müller (CDU)	<i>Hill</i>
Ellen Willersinn/Florian Klemens (CDU)	<i>Ellen Willersinn</i>
Karlheinz Binz/Heidi Burkhardt (SPD)	<i>K. Binz</i> <span style="float: right;"><i>H. Burkhardt</i></span>
Volker Harth/Christian Goldschmitt (SPD)	<i>Volker Harth</i> <span style="float: right;"><i>C. Goldschmitt</i></span>
Manfred Rau/Karl-Heinz Schmahl (SPD)	<i>Manfred Rau</i> <span style="float: right;"><i>K. Schmahl</i></span>
Peter Schwerdt/Gabriele Schwerdt (SPD)	<i>Peter Schwerdt</i> <span style="float: right;"><i>Gabriele Schwerdt</i></span>
Klaus Pütz/Franz-Josef Palka (FWG)	<i>Klaus Pütz</i> <span style="float: right;"><i>Franz-Josef Palka</i></span>
Erich Holl /Norbert Stenglein(FDP)	<i>E. Holl</i>

Schriftführerin:	
Gäste:	<i>Helge Mueller</i>